



MD-3446, c. Sărata Galbenă, str. Ștefan cel Mare, 67 МД-3446, с. Сарата Галбенэ, ул.Штефан чел Маре, 67  
Tel/ fax. (0269) 50-2-36; tel. 50.2.38 тел/ факс. (0269) 50-2-36; тел. 50-2-38;  
E-mail: [primsaratagalbena@mail.ru](mailto:primsaratagalbena@mail.ru) E-mail: [primsaratagalbena@mail.ru](mailto:primsaratagalbena@mail.ru)

**DECIZIE**  
**com.Sărata Galbenă**

**Din: 19 august 2021**

**Nr. 3/5**

***Cu privire la aprobarea domeniului și stabilirea relațiilor de suprafață.***

În temeiul art. 4 al Legii nr. 1308/1997 „Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 9 al Legii nr. 121/2007 privind administrarea și deținerea proprietății publice, art. 14 al. (2) lit. d), art. 77 al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006, art. 654 a Codului Civil Nr. 1107/2002,

**Consiliul comunal Sărata Galbenă,**

**DECIDE:**

1. Se aprobă domeniul “privat” a terenului înregistrat în registrul bunurilor imobile cu nr. cadastral \_\_\_\_\_ cu suprafața de \_\_\_\_\_
2. Se stabilesc relații de suprafață contractuală, pe un termen de trei ani, pentru exploatarea bunului imobil, conform anexei nr. 1.
3. Beneficiarul se obligă după cum urmează:
  - Să încheie contractul de suprafață pe terenul menționat în anexa 1 al prezentei decizii, cu achitarea redevenței, reieșind din 5% din prețul normativ al terenului.
  - Să achite redevența anuală pentru folosirea terenului, stabilită conform Metodologiei calculării prețului normativ estimativ al terenurilor din intravilanul satului Valea Florii, com. Sărata Galbenă, rn. Hîncești.
  - Să supună autentificării notariale contractul de suprafață.
  - Să înregistreze la Departamentul Cadastru din cadrul I.P. "Agenția Servicii Publice" Serviciul Cadastral Teritorial Hîncești dreptul de suprafață asupra \_\_\_\_\_
  - Controlul asupra deciziei date se pune în sarcina primarului dl. Lozovoi Mihail.

**Președintele ședinței:**

**Dumitru TALMAZAN**

**Contrasemnează:**

**Secretarul Consiliului Comunal:**

**Elisaveta ȚABUR**



*Anexa nr.1  
la decizia Consiliul comunal Sărata Galbenă nr.3/5  
din data de 19.08.2021*

**LISTA**  
**Terenurilor asupra cărora se stabilește relații de superficii**

<b>Nr. d/o</b>	<b>Denumirea amplasarea lotului</b>	<b>Solicitantul</b>	<b>Suprafața (ha)</b>	<b>Bonitatea</b>	<b>Prețul normative de vânzare a terenului</b>	<b>Perioada ani</b>	<b>Redevența anuală (lei)</b>
1.	Teren, situat în intravilanul satului Valea Florii nr.cadastral 5321103.319	Asafiei Dumitru Mihail a.n 05.10.1952 IDNP 0980705205792	0,1704	65	220117	3	11005



Secretarul Consiliului Comunal: \_\_\_\_\_ Elisaveta TABUR